**UMOWA NR** ……………………**2025**

Zawarta *w dniu…………………..* pomiędzy Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowanym przez pełnomocników:

1. …………………………………………………………………………………….
2. …………………………………………………………………………………….

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Łodzi, ul. Irysowej 2,   
91-857 Łódź, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowana przez:

…………………………………………………………………

zwany dalej „Wykonawcą”,

łącznie w dalszej części umowy zwanymi „Stronami”, została zawarta umowa następującej treści:

Umowa zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości do 130 000,00 PLN netto, pod nazwą: **„Wykonanie usługi sprzątania 11 domków w Ośrodku Socjalnym we Władysławowie”**

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę sprzątania11 domków w Ośrodku Socjalnym we Władysławowie przy ul. Drogowców**,** dalej zwaną „Przedmiotem umowy”.
2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania Przedmiotu umowy określa niniejsza Umowa wraz z następującymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część:
3. Oferta Wykonawcy wraz z Formularzem Cenowym – Załącznik nr 1
4. Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 2
5. Zasady przetwarzania Danych – Klauzule RODO – Załącznik nr 3

**§ 2.**

Termin realizacji zamówienia:

1. Od 02.05.2025 r. do 04.10.2025 r. sprzątanie odbywać się będzie w niżej wymienionych terminach:

1) Maj 02,9,16,23,30;

2) Czerwiec 06,13,20;27

3) Lipiec 11,25;

4) Sierpień 08,22,29;

5) Wrzesień 05,12,19,26;

6) Październik 03;

2. Sprzątanie domków będzie się odbywać w piątki od godziny 11:00 do 21:00.

3. Każdorazowo Zamawiający wskaże Wykonawcy poszczególne domki do sprzątania w wyznaczonych terminach. Liczba domków do sprzątania każdorazowo może ulec zmianie. Na wniosek Opiekuna Obiektu dopuszcza się dodatkowe sprzątania w miesiącach lipiec, sierpień (nie częściej jednak niż 1 x w tygodniu). O konieczności dodatkowego sprzątania Wykonawca poinformowany zostanie z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem.

**§ 3.**

1. Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy Strony ustalają zgodnie   
   z Ofertą Wykonawcy na kwotę: ……………………………………. zł. netto (słownie złotych: …………………………………………….. zł) plus należny podatek VAT w kwocie …………………………., co stanowi kwotę: ………………………………………………….. zł. brutto (słownie złotych: ………………………………………………………. zł).
2. Faktyczne wynagrodzenie będzie stanowiło iloczyn liczby sprzątniętych domków i ceny jednostkowej, za wykonanie usługi sprzątania jednego domku, wskazanej w ofercie Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku   
   z wykonywaniem Umowy, a w szczególności **koszty robocizny, urządzeń, sprzętu, narzędzi, materiałów i środków użytych do jej wykonania oraz dojazdu, a także opłaty i podatki związane z realizacją Przedmiotu umowy**.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 będzie wypłacane na warunkach i zasadach,  
   o których mowa w § 4 niniejszej Umowy.
5. Wynagrodzenie nie będzie zmieniane w toku wykonywania umowy.

**§ 4.**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, będzie płatne po każdym okresie rozliczeniowym (jeden miesiąc kalendarzowy) wskazanym w § 2 ust.1.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru usługi podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr …………………………………………………………………………………. w terminie do 21 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
4. Łączna suma wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy w okresie trwania umowy nie może przewyższyć wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1. Umowy.
5. Wszelką korespondencję, łącznie z fakturami należy kierować na adres:

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi, ul. Irysowa 2,  
91-857 Łódź.

**§ 5.**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy: udostępnienie nieodpłatnie Wykonawcy energii elektrycznej i wody, niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
3. wykonywanie/przestrzeganie obowiązków, wyszczególnionych w Opisie Przedmiotu Zamówienia;
4. przekazanie Zamawiającemu, w formie pisemnej lub drogą mailową, najpóźniej na trzy dni przed dniem rozpoczęciem wykonywania usługi sprzątania imiennej listy personelu skierowanego przez Wykonawcę do realizacji Umowy;
5. informowanie Zamawiającego w formie pisemnej lub drogą mailową   
   o każdej zmianie personelu, o którym mowa powyżej, minimum z dwudniowym wyprzedzeniem. Przedmiotowa informacja musi zawierać dane o których mowa w pkt 9 OPZ.

**§ 6.**

1. Przedstawicielami do nadzorowania i odbioru wykonywanych prac stanowiących Przedmiot umowy są:
2. ze strony Zamawiającego – Opiekun obiektu …………………………………………………., adres e-mail ………………………………………
3. ze strony Wykonawcy ……………………………………………………………… adres e-mail ……………………………………………………. .
4. Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest do pozostawania w stałym kontakcie telefonicznym, faksowym, e-mailowym w godz. 7.30 – 15.30, w dniach urzędowania Zamawiającego, w trakcie trwania umowy.
5. Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy lub telefonów kontaktowych wskazanych w ust. 1 pkt 2 wymaga uprzedniego pisemnego, pod rygorem bezskuteczności zmiany, poinformowania Zamawiającego na co najmniej 3 dni przed dokonaniem każdej z w/w zmian. Zmiana taka, jak również zmiana Przedstawiciela Zamawiającego, nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.

**§ 7.**

1. Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kar umownych:

1) 200 zł za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania czynności niezgodnie z pkt 10 OPZ.

2) z powodu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.

3) 2500 zł za każdy przypadek zmiany personelu Wykonawcy niezgodny z warunkami określonymi w pkt 9 OPZ

1. Kary umowne o których mowa w ust. 1 nie podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co poprzez podpisanie Umowy wyraża zgodę Wykonawca. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy.

5. Kara umowna płatna będzie w terminie określonym w nocie księgowej, z zastrzeżeniem ust. 4.

6. Maksymalna wysokość kar nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto Umowy.

**§ 8.**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wyrządzenia jakichkolwiek szkód w czasie realizacji Przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę, jednocześnie wyznaczając termin i miejsce dokonania oględzin.
2. W wyniku dokonanych oględzin Strony sporządzą protokół szkody, który będzie podstawą do wyliczenia wartości szkody przez Zamawiającego. W przypadku braku stawiennictwa Wykonawcy, odmowy sporządzenia lub podpisania przez Wykonawcę protokołu szkody, protokół szkody zostanie sporządzony i podpisany wyłącznie przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie naprawienia szkody przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego adekwatnym do rozmiarów wyrządzonej szkody, Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu powszechnego i/lub potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwotę odpowiadającą równowartości wyrządzonej szkody.

**§ 9.**

1. Zamawiający nie dopuszcza zatrudnienia podwykonawców do realizacji przedmiotowej usługi.

**§ 10.**

1. Zamawiający uprawniony jest odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca:

1) nie wywiązuje się z obowiązków stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, pomimo uprzedniego wezwania do prawidłowego wykonywania Umowy;

2) nie przystąpił do świadczenia usług lub przerwał ich wykonywanie w dniach wskazanych w § 2 ust. 1 jako dzień świadczenia usługi.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. Odstąpienie do umowy przez Zamawiającego z powodów, o których mowa w ust. 1  
traktowane będzie jako odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

1. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej  
   w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.

**§ 11.**

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przekazania klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych:

1) pracownikom i współpracownikom Wykonawcy, z którymi zawarto Umowę,

2) pracownikom lub współpracownikom Podwykonawców i dalszych Podwykonawców zaangażowanych w realizację Umowy,

3) osobom fizycznym, w tym przedsiębiorcom, którzy są stronami Umów,

4) Klauzula informacyjna stanowi załącznik NR 3 do Umowy.

**§ 12.**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą  
   rozstrzygane przez miejscowo i rzeczowo sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy poza określonymi w § 6 ust. 3 wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

**§ 13.**

Wykonawca nie ma prawa przelać uprawnień z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 14.**

*Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych. Za datę zawarcia umowy uznaje się datę złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez osobę reprezentującą Stronę podpisującą się jako ostatnia./ Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.\**

**ZAMAWIAJĄCY: WYK0NAWCA:**

Załącznik nr 3 do umowy …/0../2025 z dn. …..0….2025r.

**Zasady przetwarzania danych osobowych   
przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad   
w związku z realizacją zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) oraz wyłączonych spod stosowania przepisów   
ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych  
 przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad**

1. **Administrator**

Administratorem Państwa danych osobowych jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych   
i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (022) 375 8888, e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl.

1. **Inspektor Ochrony Danych**

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się   
z Inspektorem Ochrony Danych w GDDKIA, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl

1. **Cel przetwarzania danych**

Administrator przetwarza Państwa dane osobowe w celu **wyłonienia Wykonawcy** oferującego najkorzystniejsze warunki oraz **zawarcia z nim, realizacji i rozliczenia zamówienia** wyłączonego spod stosowania przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz w celu **archiwizacji**.

Państwa dane osobowe mogą być przetwarzane przez Administratora także w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

1. **Podstawa prawna przetwarzania**

Administrator przetwarza Państwa dane osobowe:

1. w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora, polegających   
   na wyłonieniu Wykonawcy oferującego najkorzystniejsze warunki oraz zawarciu   
   z nim i realizacji zamówienia oraz obrony przed roszczeniami - art. 6 ust. 1 lit f RODO[[1]](#footnote-1)
2. w celu zawarcia i realizacji umowy z Państwem (dotyczy przetwarzania danych osobowych osób fizycznych prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą lub będących wspólnikami spółki cywilnej - art. 6 ust. 1 lit b RODO
3. w celu realizacji obowiązku prawnego nałożonego na Administratora na podstawie ustawy o rachunkowości (rozliczenie zamówienia), ustawy o finansach publicznych (ustalenie i dochodzenie roszczeń) oraz ustawy o archiwizacji i archiwach państwowych - art. 6 ust. 1 lit c RODO
4. w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora, polegających   
   na prowadzeniu analiz związanych z realizowanymi zamówieniami publicznymi -   
   art. 6 ust. 1 lit f RODO
5. **Rodzaje przetwarzanych danych**

Administrator zbiera i przetwarza następujące dane osobowe:

* Imię i nazwisko
* Adres e-mail, nr telefonu
* Stanowisko służbowe, nazwa firmy, nazwa podmiotu, nazwa pracodawcy
* Nr PESEL, nr NIP
* Adres zamieszkania, Adres do korespondencji, adres wykonywanej działalności
* Informacje o Państwa aktywności w ramach strony internetowej (m.in. logi i pliki cookies),
* Dane zawarte w Krajowym Rejestrze Sądowym (KRS) lub w Centralnej Ewidencji   
  i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEiDG),
* doświadczenie zawodowe,
* wykształcenie, zawód, rodzaj i nr uprawnień zawodowych,
* nr rachunku bankowego

1. **Źródło pochodzenia danych**

Administrator otrzymuje Państwa dane osobowe od Wykonawców składających oferty,   
w tym od Wykonawcy, z którym zawarto umowę na realizację zamówienia.

1. **Obowiązek podania danych**

Podanie danych osobowych przez osoby reprezentujące Wykonawców jest warunkiem przyjęcia i rozpatrzenia oferty. Skutkiem niepodania tych danych może być wykluczenie wykonawcy z postępowania i odrzucenie oferty złożonej przez Wykonawcę.

1. **Okres przechowywania danych**

Administrator będzie przechowywał Państwa dane osobowe:

1. pozyskane od Wykonawców, których oferty nie zostały uznane za najkorzystniejsze – przez okres 5 lat
2. pozyskane od Wykonawców, z którymi zawarto umowę lub podjęto współpracę bez zawierania umowy na realizację zamówienia – przez okres realizacji i rozliczenia umowy lub współpracy, a następnie przez okres 5 lat
3. przetwarzane w wyniku realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa – przez okres określony w tych przepisach.

Po zakończeniu ww. okresów dane osobowe podlegają weryfikacji i brakowaniu,   
a następne w zakresie w jakim wymagają tego przepisy o archiwizacji są przekazywane do archiwum.

1. **Dostęp do danych osobowych**

Dostęp do Państwa danych osobowych mają pracownicy i współpracownicy Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Ponadto Państwa dane osobowe są powierzane podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi związane z obsługą i rozwojem systemów IT, i udostępniane instytucjom kontrolującym Zamawiającego na mocy obowiązujących przepisów (np.: NIK, CUPT, CBA) oraz innym podmiotom uczestniczącym w postępowaniu o zamówienie publiczne lub występującym do Zamawiającego o wgląd do dokumentów na podstawie ustawy o dostępie do informacji publicznej

W ramach funkcjonowania systemów teleinformatycznych Administratora dane osobowe mogą zostać przekazane do państwa trzeciego. Podstawą takiego przekazania są standardowe klauzule umowne (art. 46 ust. 2 lit c RODO). Szczegółowe informacje   
na temat warunków przekazania Państwa danych osobowych do państw trzecich możne udzielić Inspektor Ochrony Danych – kontakt [iod@gddkia.gov.pl](mailto:iod@gddkia.gov.pl)

1. **Prawa osób, których dane dotyczą**

Przysługują Państwu następujące prawa:

1. prawo **dostępu do danych osobowych i ich sprostowania**

Realizując to prawo, możecie Państwo zwrócić się do Administratora z pytaniem m.in. o to czy przetwarza on Państwa dane osobowe, jakie dane osobowe przetwarza i skąd je pozyskał, a także jaki jest cel przetwarzania, jego podstawa prawna oraz jak długo dane te będą przetwarzane.

W przypadku, gdy przetwarzane dane okażą się nieaktualne, możecie Państwo zwrócić się do Administratora z wnioskiem o ich aktualizację.

1. prawo żądania **ograniczenia przetwarzania** - jeżeli spełnione są przesłanki określone w art. 18 RODO

Ograniczenie przetwarzania danych osobowych powoduje, że Administrator może jedynie przechowywać dane osobowe. Nie może on przekazywać tych danych innym podmiotom, modyfikować ich ani usuwać.

Ograniczanie przetwarzania danych osobowych ma charakter czasowy i trwa   
do momentu dokonania przez Administratora oceny, czy dane osobowe są prawidłowe, przetwarzane zgodnie z prawem oraz niezbędne do realizacji celu przetwarzania.

Ograniczenie przetwarzania danych osobowych następuje także w przypadku wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych – do czasu rozpatrzenia przez Administratora tego sprzeciwu.

1. prawo żądania **usunięcia danych osobowych** - jeżeli spełnione są przesłanki określone w art. 17 RODO

Żądanie usunięcia danych osobowych realizowane jest m.in. gdy dalsze przetwarzanie danych nie jest już niezbędne do realizacji celu w jakim zostały zebrane lub dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem. Szczegółowe warunki korzystania z tego prawa określa art. 17 RODO.

1. prawo **otrzymania danych osobowych w ustrukturyzowanym powszechnie używanym formacie**, przenoszenia tych danych do innych administratorów   
   lub żądania, o ile jest to technicznie możliwe, przesłania ich przez administratora innemu administratorowi - w przypadku, gdy podstawą przetwarzania danych   
   jest realizacja umowy z osobą, której dane dotyczą (art. 6 ust. 1 lit b RODO)
2. prawo **wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych** -   
   w przypadku, gdy podstawą przetwarzania danych jest realizacja prawnie uzasadnionych interesów administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO).

Wniesienie sprzeciwu powoduje zaprzestanie przetwarzania danych osobowych przez Administratora, chyba że wykaże on istnienie ważnych, prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw   
i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia   
lub obrony roszczeń.

1. prawo **wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**,
2. **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji**

Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji,   
w tym profilowaniu.

1. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [↑](#footnote-ref-1)